

Повестка дня очередного общего отчетного собрания членов ТСЖ «Димитровец»:

1. **Избрание председателя собрания из числа членов ТСЖ.**
Куриленко Ирина Владимировна.
2. **Избрание секретаря собрания из числа членов ТСЖ.**
Савельева Людмила Александровна
3. **Избрание счетной комиссии собрания.**
д. 142 - Павлунина Любовь Леонидовна (кв. 91);
д. 144 - Романова Наталья Александровна (кв. 275);
д. 144 - Поклонская Ольга Владимировна (кв. 237)
4. **Утверждение отчета Правления ТСЖ о проделанной работе за 2017 год.** (годовой отчет по смете 2017г.)
5. **Утверждение плана работ на 2018 год.**
6. **Утверждение сметы финансово-хозяйственной деятельности на 2018 год.**
7. **Принятие решения о приведении заработной платы в соответствии с МРОТ, установленным Правительством Воронежской области.** (11 163,00 рублей с 01.05.2018г.)
8. **Принятие решения об аудиторской проверке ФХД ТСЖ «Димитровец» за счет средств собственников.**
9. **Выборы Правления ТСЖ «Димитровец» от МКД № 142:**
Титова Валентина Петровна (кв. 77)
Венеров Михаил Иванович (кв. 204)
Новикова Людмила Леонидовна (кв. 269)
Выборы Правления ТСЖ «Димитровец» от МКД № 144:
Хлебникова Светлана Васильевна (кв. 216)
Емельянова Елена Николаевна (кв. 259)
Куриленко Ирина Владимировна (кв. 322)
Козлова Анна Владимировна (кв. 359)
10. **Принять решение о наделении членов Правления ТСЖ «Димитровец» полномочиями по утверждению смет на проведение текущего ремонта общего имущества МКД.**
11. **Выборы членов ревизионной комиссии.** (Заявлений от кандидатов не поступало. Вопрос снимается с повестки дня.)
12. **Утверждение Положений:**
а) о ревизионной комиссии; регламент организации и проведения выборов ревизионной комиссии,
б) о счетной комиссии,
в) о заработной плате, премировании; правила внутреннего трудового распорядка.
13. **Утверждение должностных инструкций сотрудников ТСЖ, разработанных на основании штатного расписания, утвержденного общим собранием членов ТСЖ.** (Протокол № 2 от 01.09.2017г.)
14. **Определить место хранения оригиналов протокола и всех материалов данного собрания в офисе ТСЖ «Димитровец».**